

2026 年 2 月 9 日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都港区虎ノ門二丁目 3 番 17 号  
マリモ地方創生リート投資法人  
代表者名 執行役員 北方 隆士  
(コード番号 3470)

資産運用会社名  
マリモ・アセットマネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 北方 隆士  
問合せ先 財務管理部長 脇山 貴洋  
TEL:03-6205-4755

### 国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ

マリモ地方創生リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2026 年 1 月 29 日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」にて公表いたしました取得予定資産につきまして、本日、下記のとおり取得（以下「本件取得」といいます。）を完了いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 取得完了資産

物件名称	分類	所在地	特定資産の 種類	取得価格 (百万円)(注)
ツクイ・サンフォレスト水戸	ヘルスケア施設	茨城県水戸市	信託受益権	1,080

(注)取得価格は、取得資産に係る信託受益権売買契約書に記載された不動産信託受益権の売買代金（消費税及び地方消費税並びに売買手数料等の諸費用を含みません。）を、百万円未満を切り捨てて記載しています。

#### 2. その他

本件取得における取得資産の概要については、2026 年 1 月 29 日付「国内不動産信託受益権の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

以上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.marimo-reit.co.jp/>